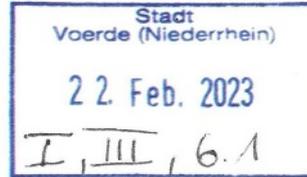




Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen
Regionalforstamt Niederrhein, Moltkestraße 8, 46483 Wesel

Der Bürgermeister
Stadt Voerde
Rathausplatz 20
46562 Voerde



*Ökopie
am 6.1.
Ries.*

21.02.2023
Seite 1 von 2

Aktenzeichen
310-11-52.176
bei Antwort bitte angeben

**76. Änderung des Flächennutzungsplans
„Lebensmittelmarkt Rahmstraße“**
Ihr Schreiben vom 02.02.2023; Ihr Zeichen: Gu/Ke

Sehr geehrte Damen und Herren,

Teilfläche A – Rahmstraße

Gegen das Vorhaben bestehen aus forstbehördlicher Sicht keine Bedenken.

Teilfläche B – Am Industriepark

Bei der Teilfläche B handelt es sich um Wald im Sinne des Gesetzes. Diese soll zukünftig im Flächennutzungsplan als Wald ausgewiesen werden. Dies wird aus forstbehördlicher Sicht begrüßt. Gegen die überlagernde Ausweisung als Entwicklungsfläche für Natur und Landschaft (Trockenrasenfläche) bestehen keine grundsätzlichen forstbehördlichen Bedenken.

Allerdings ist die Entwicklungsfläche für Natur und Landschaft größer ausgewiesen, als die in der Biotopkartierung erfassten Flächen (BT-4306-0251-2011 und 0252-2011). Bei den zusätzlichen Flächen handelt es sich um bestockte Waldbereiche. Ich weise daher darauf hin, dass der biotopkartierte Bereich (Silikattrockenrasen bzw. Heidefläche) nicht durch Kahlschlag bestockter Waldbereiche aktiv vergrößert werden darf, da eine solche Maßnahme ggf. eine Waldumwandlung im Sinne des § 39 Landesforstgesetz darstellt und daher der vorherigen Genehmigung, jedenfalls aber der vorherigen Abstimmung mit der Forstbehörde bedarf. Ich verweise auch auf die diesbezüglich in der Vergangenheit mit dem NABU und der Stadt Voerde geführten Gespräche.

Nordöstlich Teilfläche B – Am Industriepark



Bankverbindung
HELABA
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004
0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Niederrhein
Moltkestraße 8
46483 Wesel
Telefon 0281 33832-0
Telefax 0281 33832-85
niederrhein@wald-und-
holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de





Ich bitte zu prüfen, ob auch der im anliegenden Kartenausschnitt grün gekennzeichnete Bereich im Flächennutzungsplan zukünftig als Wald dargestellt werden kann. Es handelt sich um die nordöstliche Fortsetzung der zur Ausweisung beabsichtigten Waldfläche.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag





Abb. 3: Abgrenzung des Änderungsbereich Teilfläche B, o. Maßstab © Stadt Voerde