

**Budget 2 - Liegenschaften, Wirtschaftsförderung**

Teilbudget	übertragene Haushaltsreste aus Vorjahren	Überschuss/ Zuschuss (-) lt. Haushaltsplan	voraussichtl. Ergebnis einschl. H-Reste	Haushalts- Verbesserung / Verschlechter.(-)
2.1 Liegenschaften	0 €	177.820 €	295.210 €	117.390 €
2.2 Wirtschaftsförderung, Werbung, Fremdenverkehr	0 €	-44.890 €	-44.890 €	0 €
<b>2 Budget 2 insgesamt</b>	0 €	132.930 €	250.320 €	117.390 €

**Erläuterungen zum Teilbudget****2.1 Liegenschaften**

Die Haushaltsverbesserung resultiert überwiegend aus den Mieterträgen für die erworbenen Grundstücksflächen mit aufstehenden Hallengebäuden aus dem ehemaligen Babcockgelände. Per 01. 07. 2006 ist der Besitz daran auf die Stadt übergegangen, von diesem Zeitpunkt an stehen die Mietzahlungen der Stadt zu. Da die beabsichtigten Verkäufe an die Hauptmieter doch nicht so kurzfristig zu realisieren sind, war das Mietaufkommen mit 100.00 € für dieses Haushaltsjahr zu gering angesetzt. Der mtl. Mietertrag für das gesamte Areal beläuft sich momentan auf rd. 35.400 €, woraus sich für die 2. Jahreshälfte 2006 eine Summe ergibt von rd. 212.000 € (+ 112.000 €).

**2.2 Wirtschaftsförderung, Werbung, Fremdenverkehr**

Es werden keine wesentlichen Budgetabweichungen erwartet.